

# SCHWALBENWEG 45

## KAUFPREISLISTE



Nr.	Etage	Zimmer	Wohnfläche	Kaufpreis	
1	GG	3	90,46 m <sup>2</sup>	687.000,- €	
2	EG	3	88,06 m <sup>2</sup>	708.000,- €	
3	EG	2	56,53 m <sup>2</sup>	457.000,- €	vorgemerkt
4	EG	4	100,52 m <sup>2</sup>	806.000,- €	<b>VERKAUFT</b>
5	OG	3	71,61 m <sup>2</sup>	579.000,- €	<b>RESERVIERT</b>
6	OG	2	42,45 m <sup>2</sup>	347.000,- €	<b>RESERVIERT</b>
7	OG	3	81,83 m <sup>2</sup>	658.000,- €	<b>RESERVIERT</b>
8	DG	3	73,16 m <sup>2</sup>	589.000,- €	
9	DG	3	76,06 m <sup>2</sup>	612.000,- €	<b>RESERVIERT</b>

**„RESERVIERT“** = Kaufinteressenten haben die Wohnung gegen eine Gebühr von 500,- Euro schriftlich reserviert - Kaufvertrag wird vorbereitet.  
**„vorgemerkt“** = Wir befinden uns mit Kaufinteressenten in Gesprächen, die evtl. zeitnah zu einer Reservierung führen. Bis dahin ist die Wohnung für alle anderen Interessenten noch verfügbar.

**PKW-Stellplätze: 2 x Carport, je 35.000,00 €** (Carport 1/verkauft, Carport 2 reserviert)  
 Weitere PKW-Stellplätze im Freien oder in Einzelgarage auf Anfrage