2. Rundgang

ARGE Schönle Manderscheid Hink,

Stuttgart / Tübingen / Schwaigern

Wohnquartier Sieben-Höfe-Straße

978149

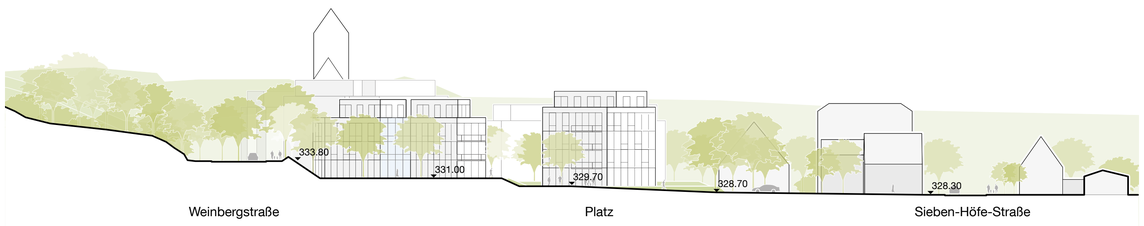
Blick durch den zentralen Quartiersfreiraum in Richtung Kirche

Konzeptskizze

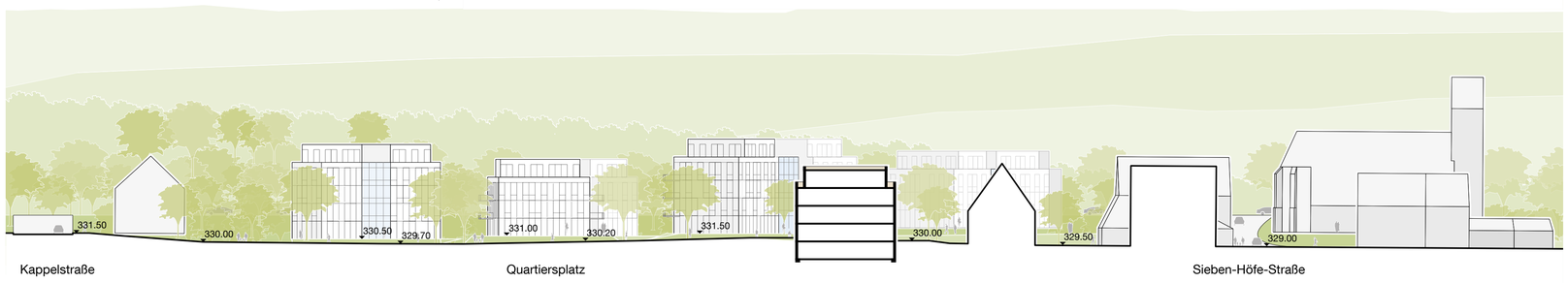
Auf der ehemaligen Gemeindewiese des Straßendorfes Derendingen entsteht ein neues grünes Wohnquartier mit vielfältigen Angeboten für eine heterogene Bewohnerschaft. Es öffnet sich zur Ortschaft und bietet neue Wegebeziehungen und Angebote für Aufenthalt und Bewegung. Die Baustruktur nimmt die Körnung der umgebenden Bebauung auf und entwickelt sie in sehr markanten Gebäuden weiter. Durch die polygonalen Baukörper entstehen lebendige Raumfolgen, deren in der Bewegung wechselnde Perspektiven an ältere gewachsene Straßenräume erinnern. Es bildet sich eine offene Freiraumstruktur mit vielfältigen Beziehungen in den Ort und die Landschaft, die gleichzeitig aber auch attraktive Möglichkeiten des Rückzugs bietet.
Das intensive Grün der angrenzenden Naturräume und-Gärten fließt in das Quartier hinein und vernetzt das Wohnen mit der Landschaft. Es entstehen Aufenthaltsräume mit hoher Qualität in einer differenzierten Schichtung von gemeinschaftlichen und privaten Bereichen.

Der zentrale Quartiersplatz – an dem sich auch der Gemeinschaftsraum befindet – liegt an der Schnittstelle der wichtigsten Wegeverbindungen. Entlang des Hauptweges von Osten nach Westen entsteht eine Sequenz platzartiger Freiräume mit öffentlichem Charakter für unterschiedliche Altersgruppen. Rekreative Orte zum Treffen und Verweilen werden ergänzt durch ein Fitnessareal für Bewohner und Gäste des Quartiers am westlichen Eingang. Zentral befindet sich ein gestalteter Spiel- und Bewegungsbereich.
Zwischen den Gebäuden und zu den Rändern hin entstehen gemeinschaftlich genutzte Räume, die jeweils den angrenzenden Hausgemeinschaften zugeordnet sind. Hier befinden sich auch naturnahe Rückzugsräume. Den südlichen Übergang zur Landesstraße und der Landschaft bildet auch in Zukunft ein Wäldchen. Die Bereiche an den Häusern können teilweise als private Gärten für die direkt angrenzenden Wohnungen genutzt werden.

Lageplan 1:500



Schnitt AA 1:500



Schnitt BB 1:500

Schwarzplan 1:2.500