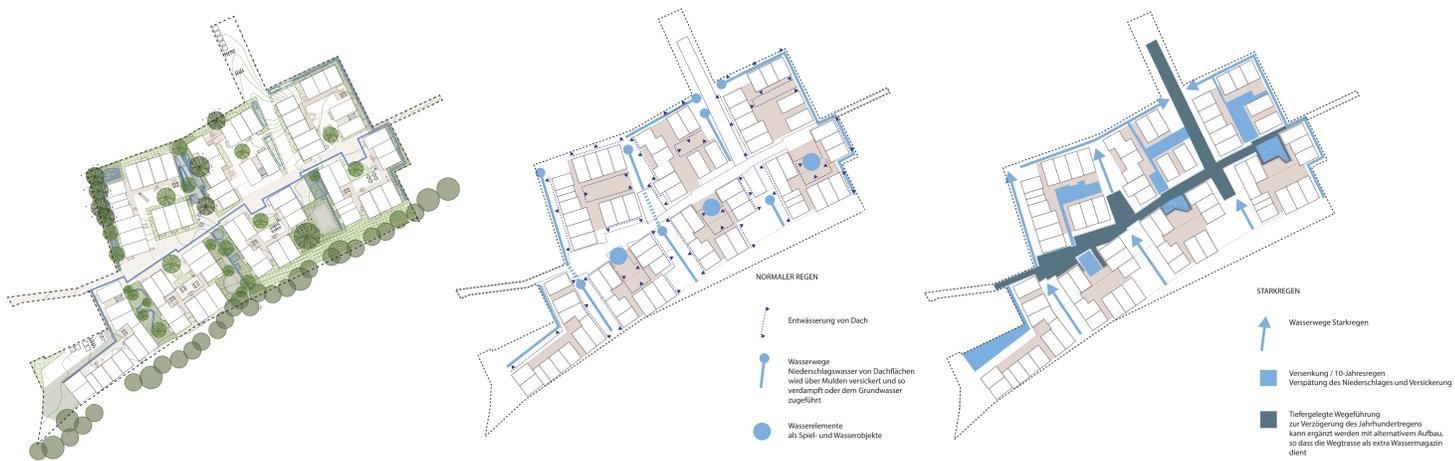




Nutzungskonzept öffentlicher und privater Raum

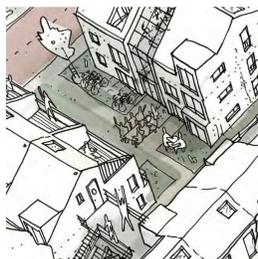


Der grüne Weg zwischen den Höfen

Niederschlagsstrategie

Normale Niederschlagsmenge
Die neue Bebauung bietet sich in ein nach Norden abfallendes Terrain. Unser Entwurf nutzt die natürliche Topografie des Grundstücks und leitet das Regenwasser über Rinnen und grüne Mulden und Versickerungsfächen von den Dächern in die Erde. Die Freiräume werden von den Biotope geprägt, die je nach Witterungsbedingung verschiedenen Zustände einnehmen können: je nach Bodenbeschaffenheit kann das Wasser zurückgehalten werden oder versickern. Das Wasser von Fahrbahnen wird separat gereinigt, bevor es in die öffentliche Kanalisation gelangt bzw. lokal angewendet wird.

Starkregen/ Jahrhundertregen
Die zukünftige Bebauung erlaubt eine lokale Überschwemmung, die weder den Gebäuden auf eigenen noch den angrenzenden Grundstücken schadet. Straßen- und Hofräume werden als lokale, kleine Niederungen ausgeführt und können dadurch einen Starkregen zurückhalten, je nach Material der öffentlichen Kanalisation kann es zusätzliche Rückhaltebecken im Wegaufbau geben, so dass das Regenwasser kontrolliert und langsam ins öffentliche Kanalsystem gelangt.



Schnittansicht S02_1:500

