

# Informationen & Bewerbungsformular

zum Ablauf der  
Vermarktung

zum Kauf des Wohngebäudes  
(Seite 2 und 3)

## Sehr geehrte Interessentinnen, sehr geehrte Interessenten,

in der Vermarktungsphase werden wir oft gefragt, welche Chancen man hat, die angebotene Immobilie erwerben zu können.

Der Verkauf von Immobilien erfolgt gemäß unseren Compliance Richtlinien nach einem sozial orientierten Auswahlverfahren, wenn damit zu rechnen ist, dass sich innerhalb einer von uns festgesetzten Frist mehrere Interessenten für einen Kauf bewerben (kein Bieterverfahren o.ä.).

Danach erhält diejenige Bewerbung den Zuschlag zum Kauf, die nach der unternehmensinternen Auswertung der schriftlichen Angaben im Bewerbungsformular die höchste Gesamtpunktzahl erreicht. Wir bitten um Verständnis, dass die Gewichtung der einzelnen Angaben nicht offengelegt werden kann.

Das Objekt wird auch zu dem Festpreis veräußert, der in den Unterlagen benannt ist. Kaufpreisangebote die darüber liegen,

erhöhen die Bewerbungschancen nicht.

Um Fehlvergaben zu vermeiden, werden vor Abschluss eines Kaufvertrages die Angaben aus dem Bewerbungsformular nochmals geprüft und soweit erforderlich im Kaufvertrag abgesichert.

Finanzielle Fragen interessieren uns dabei nicht.

Alle Bewerber erhalten ca. 7-10 Tage nach Ablauf der Bewerbungsfrist das Vergabergebnis schriftlich mitgeteilt.

Bei Interesse senden Sie uns bitte das

**beigefügte Bewerbungsformular**

**bis zum 19. Oktober 2020**

(Ablauf der Bewerbungsfrist)

zurück. Gerne per E-Mail oder per Post.

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.**

Sanierungsbedürftiges  
Mehrfamilienhaus

**Schwärzlocher Str. 9  
72070 Tübingen**



GWG – Gesellschaft für Wohnungs-  
und Gewerbebau Tübingen mbH  
Konrad-Adenauer-Straße 8  
72072 Tübingen  
Tel.: 07071 / 79 90 – 0  
Fax: 07071 / 79 90 – 36  
E-Mail: [info@gwg-tuebingen.de](mailto:info@gwg-tuebingen.de)  
Internet: [www.gwg-tuebingen.de](http://www.gwg-tuebingen.de)

# Bewerbungsformular Kauf - Schwärzlocher Str. 9, 72070 Tübingen

Das 2-seitige Formular dürfen Sie uns gerne per E-Mail, Fax oder per Post zurücksenden.

(Ihre Daten werden nur für die interne Auswertung der Bewerbungen verwendet. Mit der Abgabe der Kaufbewerbung erklären Sie sich damit einverstanden. Die nach Art. 13 DSGVO bei der Datenerhebung zu machenden Informationen finden Sie auf unserer Webseite "<https://www.gwg-tuebingen.de/impressum>".



Verkäufer: GWG – Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Tübingen mbH  
 Konrad-Adenauer-Str. 8, 72072 Tübingen  
 Ansprechpartner: Herr Petzold, E-Mail: [m.petzold@gwg-tuebingen.de](mailto:m.petzold@gwg-tuebingen.de), Tel.: 07071-799022, Fax: 07071-799036

Seite 1

**Kaufpreis: € 590.000,-**

**Ende der Bewerbungsfrist: 19. Oktober 2020**

**Hiermit bewerbe/n ich/wir mich/uns um den Erwerb des sanierungsbedürftigen Mehrfamilienhauses in der Schwärzlocher Str. 9 in 72070 Tübingen .**

**Das Gebäude wurde von mir/uns besichtigt. Die Infos zum Vermarktungsverfahren und das Exposé haben wir erhalten.**

	Antragsteller: 1	Antragsteller 2	Antragsteller 3	Antragsteller 4
	(gleichzeitig Ansprechpartner bei einer Kaufgemeinschaft)			
Selbstnutzer (bitte angeben)				
Kapitalanleger (bitte angeben)				
Alter u. Beruf				
Anrede:				
Name/n:				
Vorname/n:				
Straße & Haus-Nr:				
PLZ & Ort:				
E-Mail:				
Telefon:				

	Antragsteller 1	Antragsteller 2	Antragsteller 3	Antragsteller 4
Wieviel Erwachsene würden einziehen?				
Wieviel Kinder würden einziehen?				
Alter der Kinder zum Zeitpunkt d. Bewerb.				
Ziehen pflege- bzw. betreuungs- bedürftige Familienangehörige in das Objekt mit ein? Wenn ja, wer? (z.B. Großeltern, usw.)				
Wie oft haben Sie schon eine schriftliche Kaufbewerbung für eine Immobilie der GWG Tübingen abgegeben? Wenn ja, für welche Objekte?				
Sind Sie Mieter der GWG Tübingen?				
Sind Sie alleinerziehend?				
Befindet sich Ihr Arbeitsplatz in Tübingen?				
Haben Sie einen besonderen Bezug zum Wohnumfeld? ggf. Beiblatt mit Zusatzinfos				
Haben Sie evtl. ein besonderes Nutzungskonzept? Wenn ja, bitte ausführliche Beschreibung des Nutzungskonzepts auf Beiblatt beifügen.				
Verfügen Sie über Sanierungserfahrung?				
<b>Diese Frage ist nur von Kapitalanlegern zu beantworten:</b> Wären Sie grundsätzlich bereit, das Wohngebäude bei der Erstvermietung für die Dauer von 5 Jahren zu einem geringeren Mietpreis zu vermieten (bis max. 10% unterhalb der ortsüblichen Vergleichsmiete) und dies über eine vertragliche Regelung zu vereinbaren?				
<b>Datum:</b>				
<b>Unterschrift/en:</b>				