

KAUFPREISE

Römerstr. 21 und Merowingerstr. 8



„reserviert“ = Kaufinteressenten haben die Wohnung gegen eine Gebühr von 500,- Euro schriftlich reserviert - Kaufvertrag wird vorbereitet.
 „vorgemerkt“ = Wir befinden uns mit Kaufinteressenten in Gesprächen, die evtl. zeitnah zu einer Reservierung führen. Bis dahin ist die Wohnung noch frei.

RÖMERSTRASSE 21

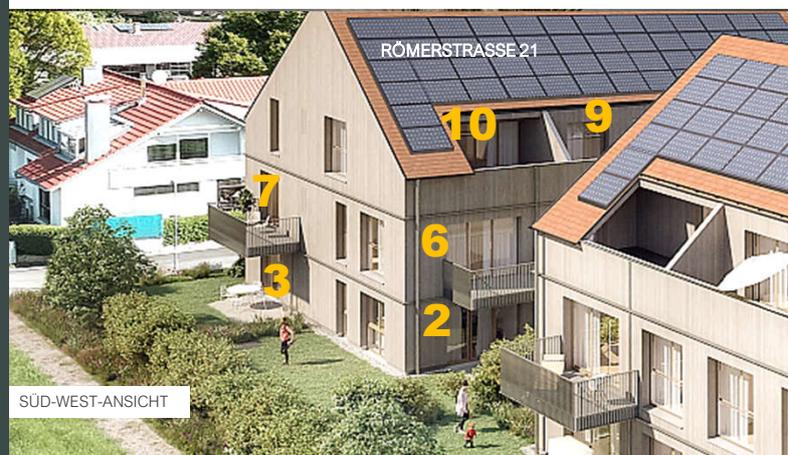
Whg.-Nr.	Etage	Zi.	Wohnfläche	Kaufpreis
*1	EG	4	86,59 m ²	verkauft
*2	EG	3	72,82 m ²	verkauft
*3	EG	2	43,41 m ²	verkauft
4	OG	2	43,43 m ²	reserviert
5	OG	3	72,96 m ²	486.900 € <small>neuer Grundriss</small>
6	OG	3	73,35 m ²	531.700 € <small>vorgemerkt</small>
7	OG	2	43,43 m ²	verkauft
**8	DG	3	64,10 m ²	reserviert
**9	DG	2	44,09 m ²	verkauft
**10	DG	3	64,34 m ²	verkauft

Hinweis:
 Größere Wohnungen sind durch Zusammenlegung von zwei Einheiten möglich.

TG-Stellplatz ist optional / KP je nach Lage und Breite: ab 43.000,- € oder mtl. mieten

* Die Wohnungen Nr. 1, 2 und 3 werden nach LBO § 35 hergestellt.

** Im Großteil der Wohnung beträgt die Raumhöhe 2,45 m bis 3,20 m !



MEROWINGERSTRASSE 8

Whg.-Nr.	Etage	Zi.	Wohnfläche	Kaufpreis
*1	EG	3	86,74 m ²	verkauft
*2	EG	3	72,67 m ²	verkauft
*3	EG	2	44,69 m ²	verkauft
4	OG	2	43,43 m ²	verkauft
5	OG	3	73,08 m ²	530.100 € <small>neuer Grundriss</small>
6	OG	3	73,11 m ²	523.300 € <small>neuer Grundriss</small>
7	OG	2	43,49 m ²	verkauft
**8	DG	3	64,11 m ²	verkauft
**9	DG	2	44,03 m ²	verkauft
**10	DG	3	64,10 m ²	verkauft

Hinweis:
 Größere Wohnungen sind durch Zusammenlegung von zwei Einheiten möglich.

TG-Stellplatz ist optional / KP je nach Lage und Breite: ab 43.000,- € oder mtl. mieten

* Die Wohnungen Nr. 1, 2 und 3 werden nach LBO § 35 hergestellt.

** Im Großteil der Wohnung beträgt die Raumhöhe 2,45 m bis 3,20 m !

